



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P. 04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO AA00074-978

DATA EMISSIONE 13/04/2017

DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Residenziale	Unità immobiliare	Locazione
Classificazione d.P.R. 412/93 E1.1	N° unità di cui è composto l'edificio 1	

DATI IDENTIFICATIVI



Indirizzo	Via Fiorio n.3, 38068 Rovereto		
Comune	Rovereto	Superficie disperdente S	289,47 m ²
Zona climatica	E	Volume lordo riscaldato V	426,13 m ³
Gradi giorno	2713	Rapporto di forma S/V	0,68 m ⁻¹
Piano	primo	Superficie utile riscaldata	114,30 m ²
Interno		Superficie utile raffrescata	m ²
Anno di costruzione	1967	Volume lordo raffrescato	m ³
Coordinate GIS	45,869441-11,031688		
C.C. LIZZANA	Cod. C.C. 193	Foglio 5	P.ed. 696
P.m.		Sub. 3	

PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

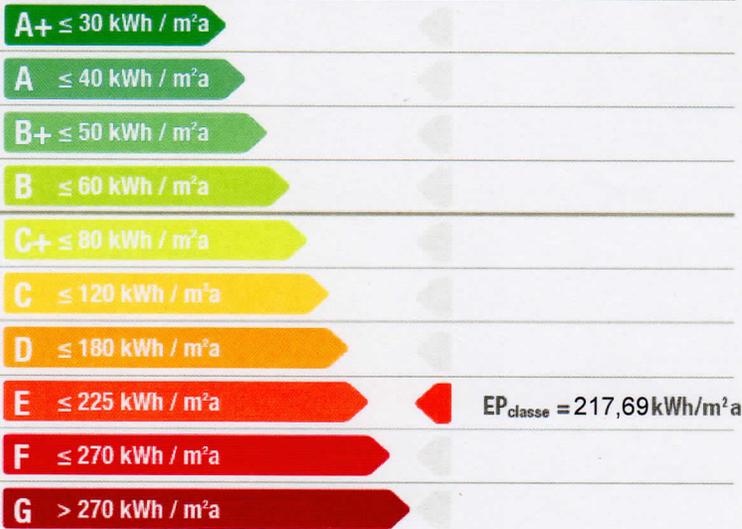
INVERNO

☺ ☹ ☹

ESTATE

☺ ☹ ☹

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.



EDIFICIO AD
ENERGIA
QUASI ZERO

PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP _{H,nd}	133,01	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	No
A _{sol,est} / A _{sup utile}	0,0614	Tecnico esecutore	Data
Y _{IE}	0,1596	Valore limite indice n50	Valore misurato indice n50



ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00074-978

DATA EMISSIONE 13/04/2017

SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globale ed emissioni
Gas naturale	2333 Nm ³	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} = 217,75 kWh/m ² anno
Energia elettrica rete	209 kWh	
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} = 0,86 kWh/m ² anno
		Emissioni di CO ₂ 42,96 kgCO ₂ /m ² anno

ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	kWh/anno	Vettore energetico
-------------------	----------	--------------------

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	1° Caldaia standard	2000		Gas naturale	25,80	0,69	η_H	0,62
	2°							
Climatizzazione estiva	1°					η_C		
	2°							
Acqua calda sanitaria	Caldaia standard	2000		Gas naturale	25,80	0,64	η_W	0,24
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto di persone o cose	1°							
	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

**ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA**

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00074-978

DATA EMISSIONE 13/04/2017

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo? Si

1) 06/04/2017 - Sopralluogo di verifica dello stato dell'immobile e dei suoi impianti

2)

3)

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,men} kWh/m ² anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP _{gl,men} kWh/m ² anno)
FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE	No	45,00	207,00	207,00

INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NOTE

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)

**ATTESTATO di
PRESTAZIONE ENERGETICA**

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00074-978

DATA EMISSIONE 13/04/2017

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione del software utilizzato	Namirial termo	
	Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?	Si
	Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?	No

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	e-mail
	Indirizzo
Progettista impianti	e-mail
	Indirizzo

COSTRUZIONE

Direttore lavori	e-mail
	Indirizzo
Costruttore	e-mail
	Indirizzo

CERTIFICAZIONE

Tipologia soggetto certificatore	Tecnico
Nome e Cognome / Denominazione	Ing. Riccardo Falqui Massidda
	Indirizzo via del Teatro n. 35
	Tel 0464/438181 e-mail riccardo.falquimassidda@ingpec.eu
	Titolo Ing.
	Ordine/iscrizione Albo Ingegneri
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, DICHIARA di aver svolto con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore del sistema edificio impianto oggetto del presente attestato e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75.
Informazioni aggiuntive	

DATA DI SCADENZA

13/04/2027

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI PESCARA
dott. Ing. RICCARDO FALQUI MASSIDDA
INGEGNERE CIVILE AMBIENTALE
ISCR. ALBO N° 3370 - Sezione A degli Ingegneri